

Datele de identificare

ale drumului județean DJ 202A - traseu: Gulianca – Ariciu – M. Kogalniceanu – Boarca – Racovita – Custura – Gradistea, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru, în vederea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila

Nr. crt	Drum județean Tronson nr./CF	UAT	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termina la la km:	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan n (m)	Lățime medie (m)	Ampriza-Carosabil	Zona de siguranța	Suprafața teren înscris în CF (mp)	Pod	Podet	Parapet metallic	Parcari	Indicatoare	Borne
1	TRONSON 1	Salcia Tudor	Intersecție DN 23, Intravilan Gulianca, str. Drumul Gastei 0+000	Iesire din loc Gulianca 0+296	296	-	13,74	1711	2355	4066	0	1	0	0	2	0
2	TRONSON 2	Salcia Tudor	Iesire din loc Gulianca 0+296	Intrare loc Ariciu str. Buzăului 7+374	-	7078	12,65	62152	27411	89563	0	4	0	0	13	5
3	TRONSON 3	Salcia Tudor	Intrare loc Ariciu str. Buzăului 7+374	Iesire din loc Ariciu 7+948	574	-	16,03	3581	5621	9202	0	1	0	0	2	0
4	TRONSON 4	Salcia Tudor	Iesire din loc Ariciu 7+948	Limita UAT Rîmnicelu 10+508	-	2560	16,74	32609	10245	42854	0	3	0	0	2	2
5	TRONSON 5	Rîmnicelu	Limita UAT Rîmnicelu 10+508	Limita UAT Racovita 17+943	-	7435	12,14	61827	28445	90272	0	5	0	1	3	6
6	TRONSON 6	Racovita	Limita UAT Racovita 17+943	Intrare loc Racovita Calea Custura 18+408	-	465	13,86	4589	1857	6446	0	1	0	0	1	1
7	TRONSON 7	Racovita	Intrare loc Racovita Calea Custura 18+408	Racovita intravilan 20+229	1821	-	14,20	11357	14505	25862	0	4	0	0	3	1
8	TRONSON 8	Racovita	Racovita intravilan 20+229	Intrare loc Custura, 20+739	-	510	14,04	5121	2039	7160	0	2	0	1	1	0
9	TRONSON 9	Racovita	Intrare loc Custura, Calea Racovita 20+739	Iesire loc Custura, 22+084	1345	-	15,17	8678	11720	20398	0	2	0	0	2	1
10	TRONSON 10	Racovita	Iesire loc Custura, 22+084	Limita UAT Gradistea 23+413	-	1329	13,86	13106	5315	18421	0	1	0	0	0	1
11	TRONSON 11	Gradistea	Limita UAT Gradistea 23+413	Intrare loc Gradistea str. Vrancei 25+340	-	1927	12,38	16159	7701	23860	0	2	0	0	0	1
12	TRONSON 12	Gradistea	Intrare loc Gradistea str. Vrancei 25+340	Intersecția DN 22 str. Vrancei 27+004	1664	-	13,66	10307	12415	22722	0	1	0	0	3	1
Total					27004			231197	129629	360826	0	27	0	2	32	19

Avizat: Manolă Mioara Sorina – Șef serviciu
Întocmit: Drăgan C.M./Dumitrescu D.C.

ANEXA 2 la HCT 28.02.2024

Datele de identificare

ale drumului Judetean DJ 202A - traseu: Gullanca-Ariciu-M. Kogalniceanu-Boarca-Racovita-Custura-Gradistea
 Si completarea datelor de identificare in inventarul domeniului public al Judetului Braila, ca urmare a incrierii
 elementelor componentelor ale drumului

Nr. crt.	Drum Judetean	Tronson	UAT	Tronsonul incepe la:	Tronsonul se termina la:	Tronsonul incepe la km:	Tronsonul se termina la km:	Lungime tronson Intravilan (m)	Lungime tronson Extravilan (m)	Latime Media (m)	Ampriza/Carosabil (mp)	Zona de Siguranta (mp)	Suprafata teren inscris in CF (mp)	Pod	Podet	Parapet	Borne	Parcari	Indicatoare
1		1		intersectie DN 23, intravilan Gullanca, str. Drumul Gastel	iesire din loc Gullanca	0+000	0+296	296		13.74	1711	2355	4066	0	1	0	0	0	2
2		2	Salcia Tudor	iesire din loc Gullanca	Intrare in loc Ariciu, str. Buzaului	0+296	7+374	7078		12.65	62152	27411	89563	0	4	0	5		13
3		3		Intrare in loc Ariciu, str. Buzaului	iesire din loc Ariciu	7+374	7+948	574		16.03	3581	5621	9202	0	1	0	0	0	2
4		4		iesire din loc Ariciu	limita UAT Rimnicelu	7+948	10+508	2560		16.74	32609	10245	42854	0	3	0	2	0	2
5		5	Ramnicelu	iesire din loc Ariciu	limita UAT Racovita	10+508	17+943	7435		12.14	61827	28445	90272	0	5	0	6	1	3
6		6		limita UAT Racovita	Intrare loc Racovita, Calea Custura	17+943	18+408	465		13.86	4589	1857	6446	0	1	0	1	0	1
7	202A	7		Intrare loc Racovita, Calea Custura	Racovita intravilan Custura	18+408	20+229	1821		14.2	11357	14505	25862	0	4	0	1	0	3
8		8	Racovita	Racovita intravilan Custura	Intrare in loc Racovita	20+229	20+739	510		14.04	5121	2099	7160	0	2	0	0	1	1
9		9		Intrare in loc Custura, Calea Grivita	iesire din loc Custura	20+739	24+084	1345		15.17	8678	11720	20398	0	2	0	1	0	2
10		10		iesire din loc Custura	limita UAT Gradistea	22+084	23+413	1329		13.86	13106	5315	18421	0	1	0	1	0	0
11		11		limita UAT Gradistea, str. Vrancei	Intrare loc Gradistea, str. Vrancei	23+413	25+340	1927		12.38	16159	7701	23860	0	2	0	1	0	0
12		12	Gradistea	Intrare loc Gradistea, str. Vrancei	Intersectie DN 22	25+340	27+004	1664		13.66	10307	12415	22772	0	1	0	1	0	3
Total								5700	21304		231197	129629	360826	0	27	0	19	2	32





infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 446/ 04.12.2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Handwritten notes:
A. AF. B. B.
4.12.2023
Anu. Nou
06/12/2023

Stamp: CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA
Registrul nr. 27272
Ziua 04 Luna 12 Anul 2023

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentația pentru completarea DJ 211D și DJ 202A respectiv:

- tabelele centralizatoare cu datele de identificare ale DJ 211D și DJ 202A pentru completarea inventarului, semante și ștampilate;
- CD-ul , care conține toate datele solicitate în contractul 110/28.03.2023, pentru DJ 202A, DJ202H și DJ 211D
- Încheierea, extrasul de carte funciară și planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 8 din DJ202A, având cartea funciară nr. 71545

Handwritten signature:
Ana Anisoara
anisoara
06.12.2023

Director

Veronica-Claudia Jianu





infotop



CADASTRU . MĂSURĂTORI TERESTRE . GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 429/ 21.11.2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023, Tranșa 3

CONSILIUL JUDEȚEAN
BRĂILA
Înregistrat la nr. 26437
Ziua 21 Luna 11 An 2023

Cu verificare +
data 23.11.2023

Prin prezenta, vă înaintez documentațiile de actualizare recepționate de OCPI Brăila, pentru DJ 211D, DJ 202A și DJ 202H, precum și tabelele centralizatoare .

Cu stimă!

Director,

Veronică-Claudia Jianu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78484 Salcia Tudor

Nr. cerere 87938
Ziua 10
Luna 10
Anul 2023

Cod verificare
100159187771



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Guliauca, Str Drumul Gradistei, Jud. Braila, DJ202A-Tronson1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78484	4.066	Teren neimprejmuat; din care: carosabil - 1711mp, zona de siguranta - 2355mp. Lungimea tronsonului = 296m. Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare.(imobil inregistrat in CF sporadic 74420)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	78484-C1	Loc. Guliauca, Str Drumul Gradistei, Jud. Braila, DJ202A-Tronson1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65685 / 08/07/2022	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Salcia Tudor); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 78484 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3198.	A1
Act Administrativ nr. 17947, din 05/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila (act normativ nr HG NR 363 din 08.09.2010, emis de Parlamentul Romaniei);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, -DOMENIUL PUBLIC	A1
87938 / 10/10/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B3 se înscrie construcția C1 - podet	A1, A1.1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 87938/2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
78484	4066	jud. BRAILA, UAT Salcia_Tudor, loc. Gulanca-	
Cartea Funciara nr.	78484	UAT	Salcia_Tudor
			sir. Drumul Gradistii, DJ 202A - Tronson 1

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	4066	din care: carosabil - 1711mp zona de siguranta - 2355mp
TOTAL		4066	-

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	23	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=4066mp

Suprafata din acte=4066mp

Lungimea tronsonului = 296m

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 09/08/2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura:

Data:.....

Fanica Geangos
Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.10.10
12:56:58 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78489 Salcia Tudor

Nr. cerere 87971
Ziua 10
Luna 10
Anul 2023

Cod verificare
100159188993



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ202A Tronson2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78489	89.563	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 62152mp, zona de siguranta - 27411mp. Lungimea tronsonului = 7078m. Pe tronson sunt amplasate 5 borne kilometrice si 13 table indicatoare. (imobil inregistrat in CF sporadic 74426)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	78489-C1	Jud. Braila, DJ202A Tronson2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; podet
A1.2	78489-C2	Jud. Braila, DJ202A Tronson2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; podet
A1.3	78489-C3	Jud. Braila, DJ202A Tronson2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; podet
A1.4	78489-C4	Jud. Braila, DJ202A Tronson2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri pivoitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65690 / 08/07/2022	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Salcia Tudor); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 78489 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3203. A1
Act Administrativ nr. HG nr.948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta nr.17947 din 05.10.2016, emis de Consiliul Judetean Braila);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala A1 1/1
1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	
87971 / 10/10/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 1/1
1) JUDETUL BRĂILA, CIF:4205491, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 87971/10.10.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
78489	89563	jud. BRAILA, UAT Salcia_Tudor, extravilan- DJ 202A – Tronson 2 Salcia_Tudor
Cartea Funciara nr.	78489	UAT



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	89563	din care: ampriza – 62152mp zona de siguranta – 27411mp
TOTAL		89563	-

Lungimea tronsonului = 7078m

Pe tronson sunt amplasate 5 borne kilometrice si 13 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	21	podet
2	CIE	30	podet
3	CIE	32	podet
4	CIE	32	podet
TOTAL		115	-

Suprafata totala masurata=89563mp

Suprafata din acte=89563mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura

Data: 09/08/2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in
sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Data:.....

Stampila BCPI

**Liliana
Mihaela
Sirghie**

Semnat digital de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2023.10.16
10:43:46 +03'00'

Digitally signed by
Claudia

2023.10.16
10:22 EEST



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78482 Salcia Tudor

Nr. cerere 88026
Ziua 10
Luna 10
Anul 2023

Cod verificare
100159190933



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ariciu, Str Buzaului, Jud. Braila, DJ202A Tronson3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78482	9.202	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 3581mp, zona de siguranta - 5621mp. Lungimea tronsonului = 574m. Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare .(imobil inregistrat in CF sporadic 74418)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	78482-C1	Loc. Ariciu, Str Buzaului, Jud. Braila, DJ202A Tronson3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65683 / 08/07/2022 Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Salcia Tudor); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 78482 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3196.	A1
Act Administrativ nr. 17947, din 05/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila (act normativ nr HG NR 363 din 08.09.2010, emis de Parlamentul Romaniei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1
88026 / 10/10/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 88026, din 10/10/2023 emis de OCPI Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale- inscrierea la A1.1 a constructiei C1 - podet, cu o suprafata construita de 28 mp	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

88026 din data 10-10-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
78482	9202	jud. BRAILA, UAT Salcia_Tudor, loc. Ariciu-	
		str. Buzaului, DJ 202A – Tronson 3	
Cartea Funciara nr.	78482	UAT	Salcia_Tudor

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	9202	din care: carosabil – 3581mp zona de siguranta – 5621mp
TOTAL		9202	-

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare
Lungimea tronsonului = 574m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	28	podet
TOTAL		28	-

Suprafata totala masurata=9202mp
Suprafata din acte=9202mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura:

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in
sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura:

**Violeta
Gheorghiu**

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.10.10
14:13:48 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Nr. cerere **88063**
Ziua **10**
Luna **10**
Anul **2023**

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83689 Salcia Tudor

Cod verificare
100159192991



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202A Tronson4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	83689	42.854	Teren neimprejmuț; din care: ampriza - 32609mp, zona de siguranta - 10245mp. Lungimea tronsonului = 2560m. Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si 2 borne kilometrice . (imobil inregistrat in CF sporadic 74423)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	83689-C1	Jud. Braila, DJ 202A Tronson4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; podet
A1.2	83689-C2	Jud. Braila, DJ 202A Tronson4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; podet
A1.3	83689-C3	Jud. Braila, DJ 202A Tronson4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70890 / 08/07/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Salcia Tudor); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 83689 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8466.	A1
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 17947 din 05.10.2016, emis de Consiliul Judetean Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1
88063 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza inscrierea constructiilor C1, C2, C3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Nr. cerere 89578
Ziua 16
Luna 10
Anul 2023

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74503 Râmnicelu

Cod verificare
100159194712



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ202A Tronson5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74503	90.272	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 61827mp, zona de siguranta - 28445mp. Lungimea tronsonului = 7435m. Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare, 6 borne kilometrice și o parcare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74503-C1	Jud. Braila, DJ202A Tronson5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet
A1.2	74503-C2	Jud. Braila, DJ202A Tronson5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; podet
A1.3	74503-C3	Jud. Braila, DJ202A Tronson5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; podet
A1.4	74503-C4	Jud. Braila, DJ202A Tronson5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; podet
A1.5	74503-C5	Jud. Braila, DJ202A Tronson5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64161 / 07/10/2016 Act Normativ nr. hotarare nr 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 17947, din 05/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, domeniul public	A1
89578 / 16/10/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, domeniu public	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

2023-08-11 ora 14:49:20

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
74503	90272	Jud. BRAILA, UAT Ramnicelu - extravilan	
Cartea Funciara nr.	74503	UAT	DJ 202A - Tronson 5 Ramnicelu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentluni
1	DR	90272	din care: ampriza - 61827mp zona de siguranta - 28445mp
TOTAL		90272	-

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare si 6 borne kilometrice si o parcaze
Lungimea tronsonului = 7435m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentluni
1	CIE	28	podet
2	CIE	27	podet
3	CIE	31	podet
4	CIE	29	podet
5	CIE	28	podet
TOTAL	-	143	-

Suprafata totala masurata=90272mp
Suprafata din acte=90272mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 11/08/2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in
sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura:



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71548 Racovița

Nr. cerere 34468
Ziua 16
Luna 10
Anul 2023

Cod verificare
100159360210



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ202A Tronson6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71548	6.446	Teren neîmprejmuit; din care: ampriza - 4589mp, zona de siguranta - 1857mp. Lungimea tronsonului = 465m. Pe tronson sunt amplasate 1 tabla indicatoare si 1 borna kilometrica .

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71548-C1	Jud. Braila, DJ202A Tronson6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24791 / 06/10/2016 Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 17947, din 05/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, domeniul public	A1
34468 / 16/10/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B2 se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1, A1.1
B3 se notează înscrierea construcției C1-Podeț în suprafață de 27mp	A1, A1.1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71547 Racovița



Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf. L
 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Racovita, Str Calea Custurii, Jud. Braila, DJ202A Tronson7

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	71547	25.862	Teren neimprejmuıt; din care: carosabil - 11357mp, zona de siguranta - 14505mp. Lungimea tronsonului = 1821m, Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare si 1 borna kilometrica .

Construcții

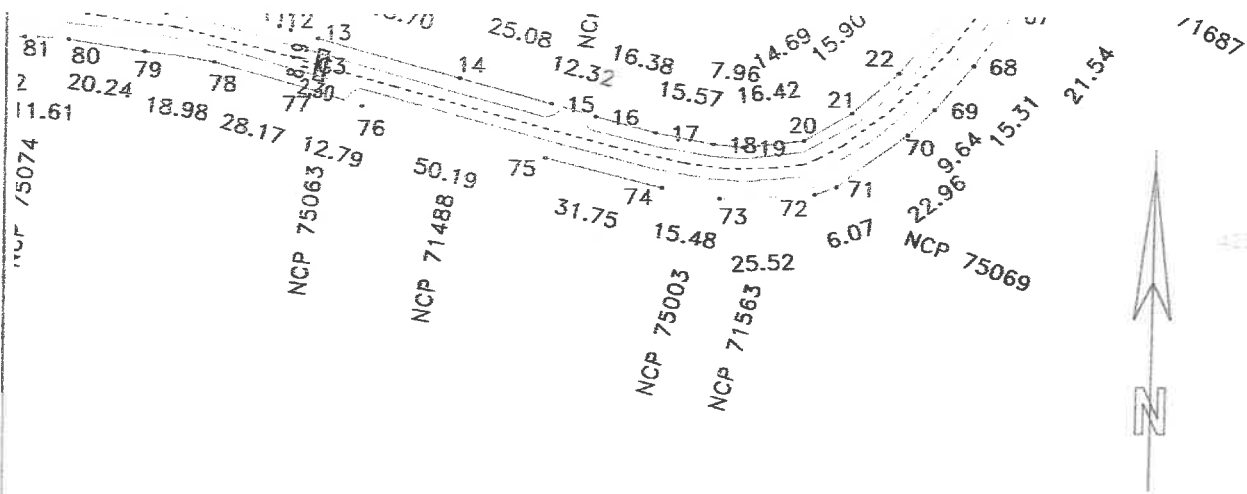
Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71547-C1	Loc. Racovita, Str Calea Custurii, Jud. Braila, DJ202A Tronson7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; podet
A1.2	71547-C2	Loc. Racovita, Str Calea Custurii, Jud. Braila, DJ202A Tronson7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; podet
A1.3	71547-C3	Loc. Racovita, Str Calea Custurii, Jud. Braila, DJ202A Tronson7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; podet
A1.4	71547-C4	Loc. Racovita, Str Calea Custurii, Jud. Braila, DJ202A Tronson7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24795 / 06/10/2016		
Act Normativ nr. HG nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 17947, din 05/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
2) JUDEȚUL BRAILA, -DOMENIU PUBLIC		
34493 / 16/10/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se notează documentația cadastrală nr.34493/16.10.2023 având ca obiect actualizare informații tehnice cu privire la imobil și înscrierea construcției C1-podeț cu suprafața de 46 mp, C2-podeț cu suprafața de 21 mp, C3-podeț cu suprafața de 20 mp și C4-podeț cu suprafața de 22 mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
71547	25862	jud. BRAILA, UAT Racovita, loc. Racovita, calea Custurii
Cartea Funciara nr.	71547	DJ 202A – Tronson 7 Racovita

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	25862	din care: carosabil – 11357mp zona de siguranta – 14505mp
TOTAL		25862	

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare si 1 borna kilometrica
Lungimea tronsonului = 1821m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	46	podet
2	CIE	21	podet
3	CIE	20	podet
4	CIE	22	podet
TOTAL		109	
Suprafata totala masurata=25862mp			
Suprafata din acte=25862mp			

34493/16.10.2023

<p>Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura</p> <p>Data: 16/08/2023</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara</p> <p style="text-align: center;">Emilian Florin Eftinca</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">Digitally signed by Emilian Florin Eftinca : Date: 2023.10.16 12:40:21 +05'00'</p> <p>Semnatura</p>
---	--

Digitally signed by Emilian Florin Eftinca :
Date: 2023.10.16 12:59:26 EES

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71545 Racovița

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ202A Tronson 8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71545	7.160	Teren neimprejmuț; din care; ampriza - 5121mp, zona de siguranta - 2039mp. Lungimea tronsonului = 510m. Pe tronson sunt amplasate o tabla indicatoare si o parcare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71545-C1	Jud. Braila, DJ202A Tronson 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; podet
A1.2	71545-C2	Jud. Braila, DJ202A Tronson 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24798 / 06/10/2016	
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 17947, din 05/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, domeniul public
34499 / 16/10/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2	se notează actualizarea informațiilor cadastrale
B3	se notează înscrierea construcțiilor C1-Podeț în suprafață de 19mp și C2-Podet în suprafață de 28mp
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public
40634 / 28/11/2023	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 28/11/2023 emis de Jianu Veronica Claudia;	
B5	se notează îndreptarea erorii materiale, în sensul că, în PAD și aplicația eterra a fost trecută în mod eronat lungimea tronsonului de 221 mp, în loc de 510 mp

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

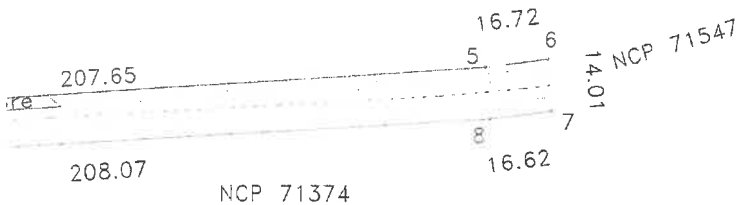
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Soluția nr. 1/2006

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
71545	7160	jud. BRAILA, UAT Racovita – extravilan	
Cartea Funciara nr.	71545	UAT	DJ 202A – Tronson 8 Racovita

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	7160	din care: ampriza – 5121mp zona de siguranta – 2039mp
TOTAL		7160	-

Pe tronson suni amplasate o tabla indicatoare si o parcare
Lungimea tronsonului = 510m



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	19	podet
2	CIE	28	podet
TOTAL		47	-

Suprafata totala masurata=7160mp
Suprafata din acte=7160mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

Data: 28/11/2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara.

Semnatura

Fanica Geangos

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.11.29
10:09:37 +02'00'

Digitally signed by Fanica-Clauca

2023.11.29 10:43 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Nr. cerere 34592
Ziua 17
Luna 10
Anul 2023

Cod verificare
100159408579



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71546 Racovița

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Custura, Str Calea Racovitei, Jud. Braila, DJ202A Tronson9

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	71546	20.398	Teren neimprejuit; din care: carosabil - 8678mp, zona de siguranta - 11720mp. Lungimea tronsonului = 1345m. Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare, 1 borna kilometrica .

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	71546-C1	Loc. Custura, Str Calea Racovitei, Jud. Braila, DJ202A Tronson9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; podet
A1.2	71546-C2	Loc. Custura, Str Calea Racovitei, Jud. Braila, DJ202A Tronson9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24802 / 06/10/2016 Act Normativ nr. HG nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 17947, din 05/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -DOMENIU PUBLIC	A1
34592 / 17/10/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se notează documentația cadastrală nr.34592/17.10.2023 având ca obiect actualizare informații tehnice cu privire la imobil și înscrierea construcției C1-podeț cu suprafața de 21 mp și C2-podeț cu suprafața de 57 mp	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 34592/17.10.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
71546	20398	jud. BRAILA, UAT Racovita, loc. Custura, str. calea Racovitei	
Cartea Funciara nr.		71546	UAT DJ 202A – Tronson 9 Racovița

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	20398	din care: carosabil – 8678mp zona de siguranta – 11720mp
TOTAL		20398	-



Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare, 1 borne kilometrice
Lungimea tronsonului = 1345m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	21	podet
2	CIE	57	podet
TOTAL	-	78	-

Suprafata totala masurata=20398mp

Suprafata din acte=20398mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 16/08/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCP

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital
de Liliana
Mihaela Sirghie
Data: 2023.10.18
15:08:58 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71549 Racovița

Nr. cerere 34604
Ziua 17
Luna 10
Anul 2023

Cod verificare
100159412933



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ202A Tronson 10

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71549	18.421	Teren neimprejmuț; din care: ampriza - 13106mp, zona de siguranta - 5315mp. Lungimea tronsonului = 1329m. Pe tronson este amplasata o borna kilometrica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71549-C1	Jud. Braila, DJ202A Tronson 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24804 / 06/10/2016 Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 17947, din 05/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , domeniul public	A1
34604 / 17/10/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2 se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1, A1.1
B3 se notează înscrierea construcției C1-Podeț în suprafață de 30mp	A1, A1.1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRĂILA , CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

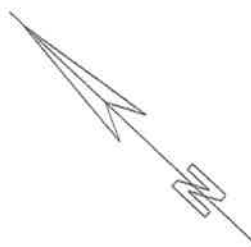
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
71549	18421	jud. BRAILA, UAT Racovita – extravilan , DJ 202A – Tronson 10 Racovita
Cartea Funciara nr.	71549	UAT Racovita

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	18421	din care: ampriza – 13106mp zona de siguranta – 5315mp
TOTAL		18421	-



Pe tronson este amplasata o borna kilometrica
Lungimea tronsonului = 1329m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
1	CIE	30	podet
TOTAL		30	-

Suprafata totala masurata=18421mp
Suprafata din acte=18421mp

34604/17.10.2023

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestela cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 16/08/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date Integrala si atribuirea numerului cadastral

Semnatura si stampila

Data:.....

Stampila BCPI

Emilian
Florin Eftinca

Digitally signed by
Emilian Florin Eftinca
Date: 2023.10.17
11:16:42 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Nr. cerere 34611
Ziua 17
Luna 10
Anul 2023

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72074 Gradiștea

Cod verificare
100159415877



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ202A Tronson 11

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72074	23.860	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 16159mp, zona de siguranta - 7701mp. Lungimea tronsonului = 1927m. Pe tronson este amplasata 1 borna kilometrica .

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72074-C1	Jud. Braila, DJ202A Tronson 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; podet
A1.2	72074-C2	Jud. Braila, DJ202A Tronson 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24806 / 06/10/2016 Act Normativ nr. HG nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 17947, din 05/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -DOMENIU PUBLIC	A1
34611 / 17/10/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B2 se notează documentația cadastrală nr.34611/17.10.2023 având ca obiect actualizare informații tehnice cu privire la imobil și înscrierea construcției C1-podeț cu suprafața de 30 mp și C2-podeț cu suprafața de 30 mp	A1, A1.1, A1.2
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
72074	23860	jud. BRAILA, UAT Gradistea - extravilan
		DJ 202A - Tronson 11
Cartea Funciara nr.	72074	UAT
		Gradistea

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	23860	din care: ampriza - 16159mp zona de siguranta - 7701mp
TOTAL		23860	-



Pe tronson este amplasata 1 borna kilometrica
Lungimea tronsonului = 1927m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	30	podet
2	CIE	30	podet
TOTAL		60	-

Suprafata totala masurata=23860mp
Suprafata din acte=23860mp

34611/17.10.2023

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura

Data: 17/08/2023

Inspector: **Emilian Florin Eftinca** Digitally signed by Emilian Florin Eftinca
Date: 2023.10.17 13:35:28 +03'00'

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului
in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Emilian Florin Eftinca Digitally signed by
Emilian Florin Eftinca
Date: 2023.10.17
13:50:39 +03'00'

Digitally signed by
Veronica-Claudia
anu
Date: 2023.10.17
13:32:43 EEST



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Nr. cerere 34617
Ziua 17
Luna 10
Anul 2023

Cod verificare
100159417180



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72075 Gradiștea

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gradistea, Str Vrancei, Jud. Braila, DJ202A Tronson12

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72075	Din acte: 22.868 Masurata: 22.722	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 10307mp, zona de siguranta - 12415mp. Lungimea tronsonului = 1664m. Pe tronson sunt amplasate 1 borna kilometrica si 3 table indicatoare .

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72075-C1	Loc. Gradistea, Str Vrancei, Jud. Braila, DJ202A Tronson12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24810 / 06/10/2016 Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 17947, din 05/10/2016 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, domeniul public	A1
5223 / 27/03/2017 Act Administrativ nr. documentatie cadastrala nr. 5223, din 27/03/2017 emis de OCPI BRAILA;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect repositionarea imobilului	A1
34617 / 17/10/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1, A1.1
B4	se notează înscrierea construcției C1-Podeț în suprafață de 25mp	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

29.0

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
72075	22722	jud. BRAILA, UAT Gradistea, loc. Gradistea, str. Vrancei	
		DJ 202A - Tronson 12	
Cartea Funciara nr.	72075	UAT	Gradistea

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	22722	din care: carosabil - 10307mp zona de siguranta - 12415mp
TOTAL		22722	-



Pe tronson sunt amplasate 1 borna kilometrica si 3 table indicatoare
Lungimea tronsonului = 1664m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	25	podet
TOTAL		25	-

Suprafata totala masurata=22722mp
Suprafata din acte=22868mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura
Data: 17/08/2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura **Violeta Gheorghiu** Semnat digital de Violeta Gheorghiu
Data: 2023.10.18 09:42:58 +03'00'

Digitally signed by Ionica-Claudia
Date: 2023.10.18 13:33:17 EEST